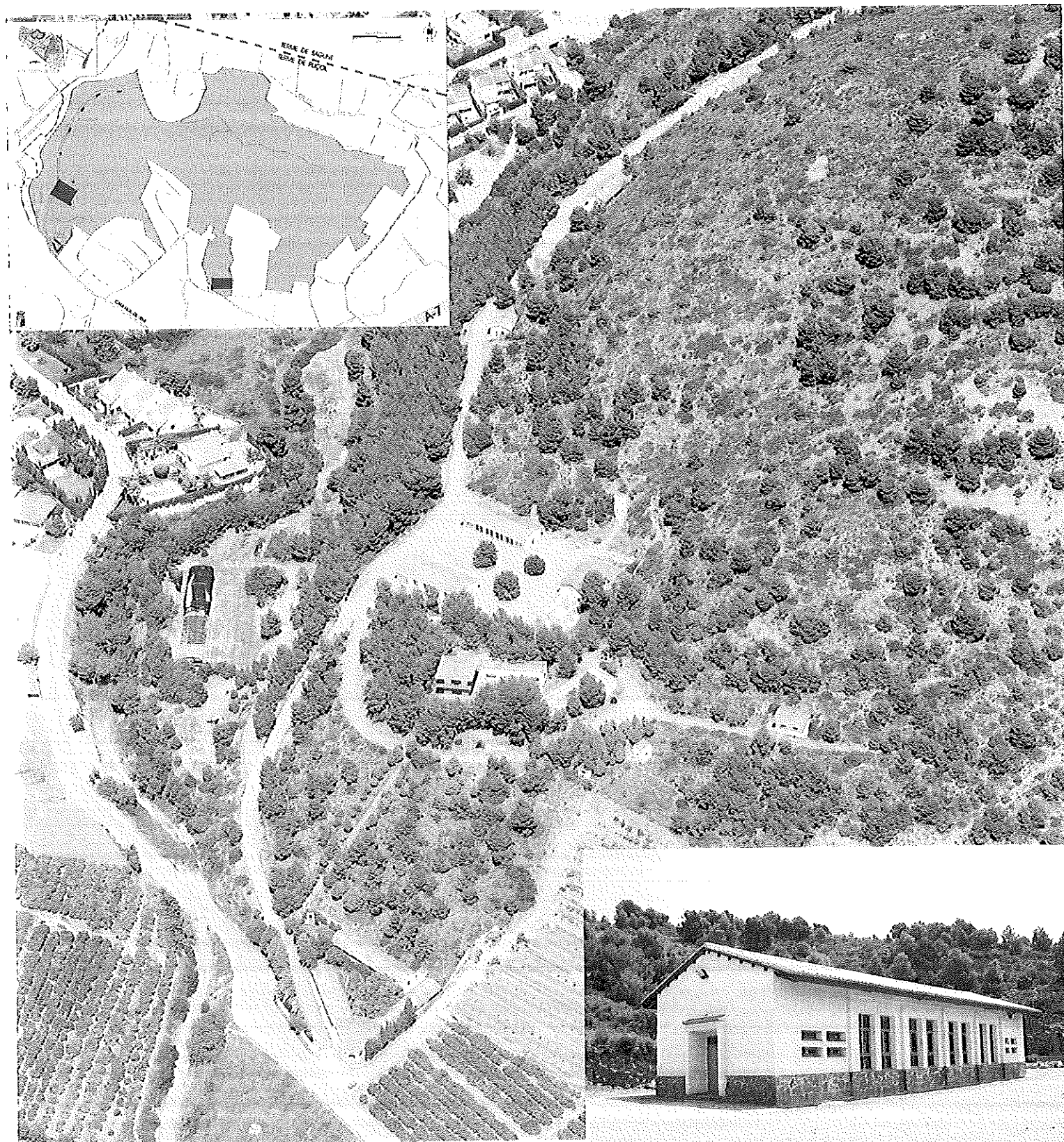


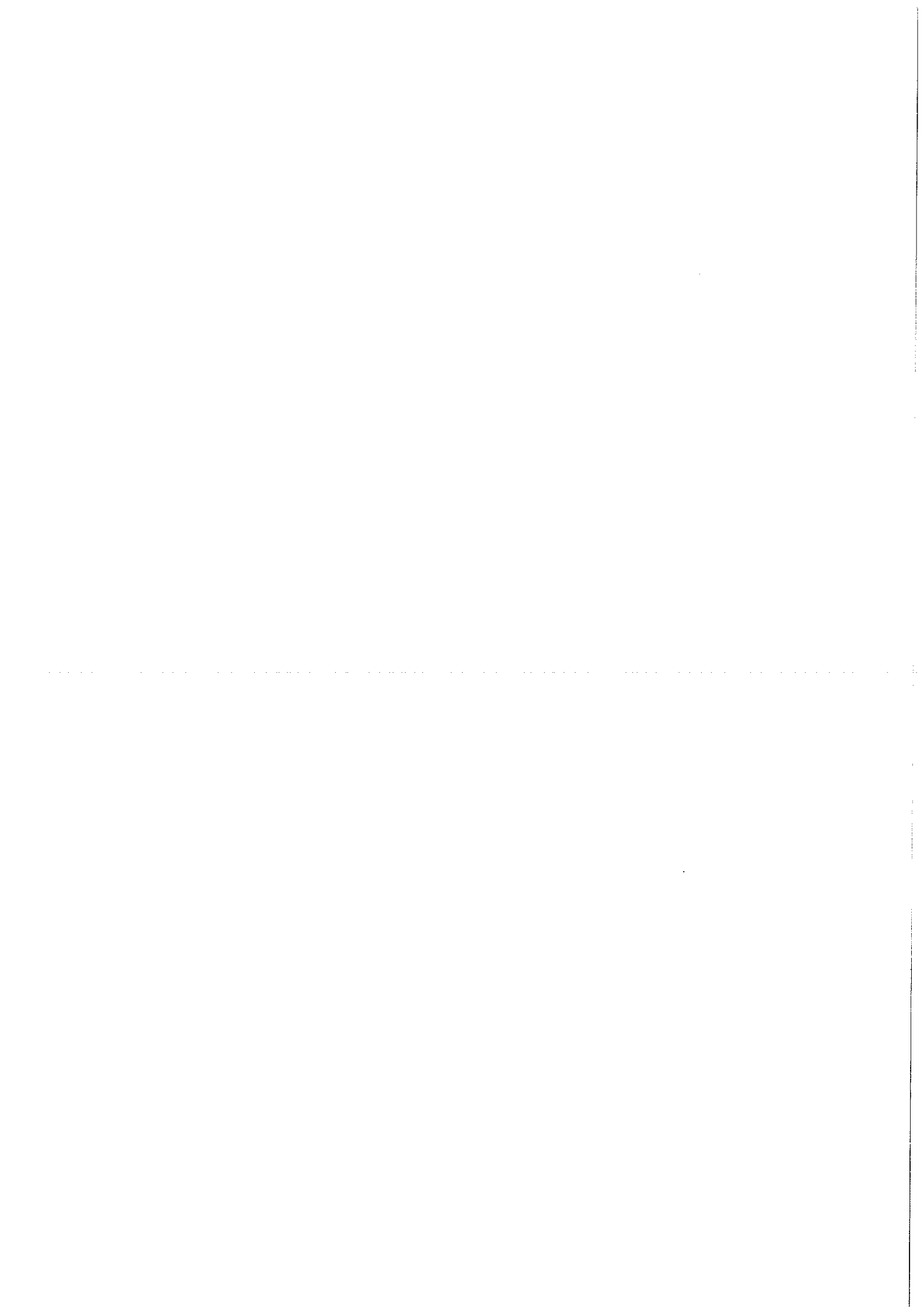


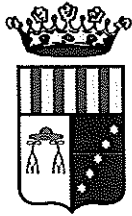
AJUNTAMENT DE PUÇOL



CONVENI DE CUSTÒDIA DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL LA COSTERA
- AJUNTAMENT DE PUÇOL - ACCIÓ ECOLOGISTA AGRÓ -

05-2011





AJUNTAMENT DE PUÇOL
REGIDORIA DE MEDI AMBIENT

CONVENI DE CUSTÒDIA DEL TERRITORI ENTRE L'AJUNTAMENT DE PUÇOL I L'ASSOCIACIÓ ACCIÓ ECOLOGISTA AGRÓ PER A LA CONSERVACIÓ, GESTIÓ I ÚS PÚBLIC DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL "LA COSTERA".

Puçol, 12 de maig de dos mil onze

REUNITS

D'una banda, el Sr. José Vicente Martí i Alpera, Alcalde-President de l'Ajuntament de Puçol actuant en nom i representació de la dita corporació municipal, en execució de l'acord del Ple de la Corporació de data 28 d'abril de 2011 i assistit per el Secretari municipal Sr. Mateo Puigcerver Caselles.

I, d'una altra, el Sr. William Colom i Montero, amb D.N.I. n° 18.929.249-L en nom i representació de Acció Ecologista Agró domiciliada en València, carrer Portal de Valldigna, 15 i amb C.I.F. G-46606844.

Ambdós parts reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per subscriure aquest Conveni de col·laboració, i en virtut,

EXPOSEN

PRIMER

Al terme municipal de Puçol es troba el Paratge Natural Municipal denominat La Costera que constitueix uns dels contraforts de la Serra Calderona més pròxims al litoral. El valor paisatgístic del mateix és molt important per als habitants de Puçol al constituir un reducte de naturalesa rodejat per urbanitzacions residencials i diverses infraestructures viàries de gran envergadura.

En l'àmbit del Paratge s'han identificat també elements d'alt valor etnològic que van conformar en el seu dia els Polvorins de Riotinto. La conservació i gestió adequada d'aquests valors ambientals i etnològics per a garantir la seua preservació i ús sostenible representa una prioritat de l'acció municipal, en coherència amb l'exercici de les seues competències i sota les directrius que s'estableixen des de la normativa aplicable, i en especial la Declaració de Paratge natural Municipal per mitjà d'Acord del Consell de data 23 de setembre de 2005.

En aquest context, l'Ajuntament de Puçol considera d'especial rellevància la integració efectiva dels espais naturals en el seu entorn territorial i social més pròxim, per això, impulsa la col·laboració amb aquelles entitats que tenen entre les seues finalitats les anteriorment enunciades, per tal d'abastir estratègies conjuntes per a la corresponsabilitat en la conservació i la gestió sostenible del patrimoni natural del municipi. D'esta forma, es persegueix millorar la participació dels diferents sectors socials i econòmics en les iniciatives i mecanismes de conservació i gestió del medi.

SEGON

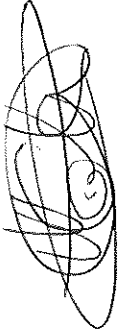


Acció Ecologista Agró té com a finalitat social promoure la protecció del medi ambient a tots els nivells i la millora de la qualitat de vida, l'associació porta des dels anys 80 duent endavant activitats i campanyes de conscienciació mediambiental, divulgació dels valors naturals, patrimonials i culturals, actuacions educatives amb col·legis, instituts i universitats, de repoblació amb espècies autòctones, estudis i publicacions relatives amb el medi ambient, comptant amb una secció a Puçol que ha aprofundit en tots estos anys en la protecció i defensa del medi, tenint especial cura del Paratge Natural Municipal.

TERCER

El Paratge Natural Municipal La Costera és una unitat física formada per diverses finques de propietat municipal, d'una superfície de 49,216 ha.

El Paratge es localitza al nord-oest del terme municipal de Puçol, distant 1,5 km del nucli urbà.

L'àmbit territorial del Paratge queda definit per les següents parcel·les cadastrals del terme de Puçol:



POLÍGON	PARCEL·LA	TITULAR CADASTRAL
3	125	Ajuntament de Puçol
3	136	Ajuntament de Puçol
3	173	Ajuntament de Puçol
3	174	Ajuntament de Puçol
3	272	Ajuntament de Puçol
3	9002	Ajuntament de Puçol
3	9003	Ajuntament de Puçol
3	9004	Ajuntament de Puçol
3	9005	Ajuntament de Puçol
3	9006	Ajuntament de Puçol
3	9007	Ajuntament de Puçol
3	9008	Ajuntament de Puçol
3	9009	Ajuntament de Puçol
3	9010	Ajuntament de Puçol
3	9011	Ajuntament de Puçol
3	9012	Ajuntament de Puçol
3	9013	Ajuntament de Puçol
3	9014	Ajuntament de Puçol
3	9015	Ajuntament de Puçol
3	9016	Ajuntament de Puçol



AJUNTAMENT DE PUÇOL
REGIDORIA DE MEDI AMBIENT

Inclou en el seu interior diverses construccions que pertanyen al conjunt etnològic del "Polvorin de Riotinto", i s'identifica tradicionalment amb la denominació de "La Costera".

És de propietat municipal, amb caràcter de bé patrimonial, i està lliure de càrregues i gravàmens. I es troba inclosa en l'inventari municipal de béns aprovat 28 de març de 2011.



Acció Ecologista Agró no adquireix mitjançant aquest document cap dret real sobre la propietat de la finca.

Per la seua banda, Acció Ecologista Agró té com a finalitat social promoure la protecció del medi ambient i per a desenvolupar, la custòdia, la conservació i gestió d'este espai natural, des de la perspectiva de la preservació dels valors ambientals, culturals i paisatgístics que alberga, i de facilitar l'ús públic compatible amb aquesta preservació.

En conseqüència, ambdues parts formalitzen este Conveni de custòdia d'acord amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- És objecte d'este Conveni de Custòdia regular la col·laboració entre la associació Acció Ecologista Agró i l'Ajuntament de Puçol per a la realització de les accions necessàries per a la conservació, regeneració, manteniment i ús públic ordenat dels terrenys que conformen o pugan conformar en un futur el Paratge Natural Municipal La Costera, d'acord amb allò que establisca el Pla Especial, el Pla d'Ús Públic del Paratge i la resta de normativa aplicable.

SEGONA.- L'Ajuntament de Puçol es compromet a mantindre este conveni de col·laboració en la gestió del Paratge Natural Municipal La Costera amb Acció Ecologista Agró durant un període de deu anys, podent ser prorrogables a la finalització d'este període segons la clàusula desena.

Per a poder desenvolupar la seua labor al paratge Acció Ecologista Agró disposarà durant la vigència del conveni d'un local, d'ús exclusiu al paratge que es determinarà de mutu acord.

El local assignat durant els primers dos anys és la nau situada al començament de la senda local que es grafia en el plànol adjunt.

Així mateix per a desenvolupar les seues activitats Acció Ecologista Agró podrà disposar prèvia comunicació i autorització de l'Ajuntament de l'Aula Natura i de la Sala d'usos múltiples adjacent.

En el cas de que se instal·len al Paratge "horts socials", Acció Ecologista Agró disposarà d'una parcel·la per a les seues accions de divulgació i sensibilització i per a posar en marxa un viver forestal, amb la possibilitat d'instal·lar un hivernacle per a tal ús.

La utilització i gestió del Paratge per part de Acció Ecologista Agró tindran com a objectius aquell que recollits al Pla Especial i al Pla d'ús i en concret el següents:

- La conservació dels hàbitats i espècies associats a la finca.
- La recuperació d'ecosistemes degradats.
- La reintroducció d'espècies animals i vegetals autòctones d'acord amb allò que senyalen el Pla Especial i el Pla d'ús.
- La preservació i valorització d'elements d'interès etnològic i cultural.
- L'harmonització entre la preservació ambiental i les activitats humanes pròpies de la zona.
- L'ús públic, l'aprofitament turístic ordenat i l'educació ambiental lligada a les peculiaritats de la zona.

Acció Ecologista Agró formarà part del Òrgan Gestor del Paratge. El Òrgan Gestor del Paratge serà el foro de coordinació i participació de totes les accions que li afecten, sense perjudi d'aquelles decisions que siguen competència de la Alcaldia o el Ple municipal.

TERCERA.- Durant el període de vigència del conveni, Acció Ecologista Agró durà a terme la coordinació, seguiment, execució i control d'un Programa Anual de Gestió i Ús Públic.

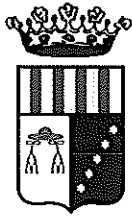
Este Programa Anual de Gestió i Ús Públic serà confeccionat i proposat per Acció Ecologista Agró i aprovat per l'Ajuntament de Puçol.

Per a cada exercici el Programa contindrà almenys les següents determinacions:

- 1.- Objectius generals i específics.
- 2.- Actuacions previstes, amb indicació de la relació amb els objectius esmentats en la clàusula segona.
- 3.- Pressupost de despeses i ingressos previstos per a l'exercici.

Acció Ecologista Agró es compromet a presentar la proposta de Programa Anual de Gestió i Ús Públic abans de l'1 de novembre de l'any anterior al de la seua aplicació davant de l'Ajuntament de Puçol.


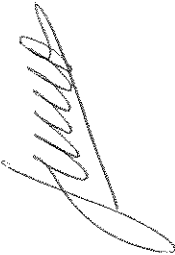
L'Ajuntament de Puçol comunicarà a l'Associació la seua conformitat o disconformitat amb el Programa proposat abans del 31 de novembre del mateix període, sense perjudici de que la aportació econòmica que, en el seu cas, corresponga al Ajuntament es determine a l'aprovació del pressupost municipal.




AJUNTAMENT DE PUÇOL
REGIDORIA DE MEDI AMBIENT

En el cas que l'Ajuntament de Puçol considere necessari introduir modificacions o rectificacions al Programa Anual de que es tracte, estes hauran de ser acordades en base a les justificacions raonades que siguen aportades, intentant en la mesura de lo possible arribar a un consens amb la Associació.

QUARTA.- Les despeses que siguen necessàries per a dur a terme l'execució de les accions previstes en cada Programa anual es distribuiran com segueix:

- 
- 
- a) L'Ajuntament de Puçol es compromet a assignar en el pressupost anual, en funció de seues possibilitats, una dotació econòmica suficient, amb caràcter de subvenció, per a col·laborar amb les despeses produïdes per les tasques de gestió i desenvolupament de cada Programa anual, dins de la previsió pressupostària anual.
 - b) La resta de despeses previstes per a cada Programa Anual correran íntegrament a càrrec de Acció Ecologista Agró, sense perjudi del que s'indica a la clàusula cinquena d'aquest conveni. Per a aquesta finalitat, Acció Ecologista Agró podrà fer servir fons, i mitjans materials i humans propis o procedents d'ajudes, subvencions o patrocini de qualsevol entitat pública o privada.
 - c) Acció Ecologista Agró es reserva el dret de no realitzar les activitats i projectes que no compten amb ajuda econòmica de l'Ajuntament de Puçol o d'altres fons de finançament.
 - d) La subvenció que rebrà Acció Ecologista Agró per a desenvolupar el Programa Anual serà independent de la que rep el Pla Anual d'Activitats d'esta associació de la regidoria de Joventut de Puçol. No obstant, Acció Ecologista Agró podrà invertir part de la subvenció del seu Pla Anual d'Activitats a sufragar despeses del Programa Anual de La Costera.



Per a l'any 2011, el pla és presentarà dins dels dos mesos següents a la firma del present conveni, incloent les activitats ja realitzades durant l'exercici i les pendents de realitzar.

L'Ajuntament estudiarà, en el seu cas, les necessitats d'assegurança per cobrir els danys personal i a tercers per les activitats incloses al programa d'activitats anuals.

CINQUENA.- L'Ajuntament de Puçol prestarà, dins de les seues possibilitats, col·laboració amb recursos humans, tècnics i materials i en el seu cas econòmics en el desenvolupament de les actuacions de conservació i gestió del paratge. A tal fi, l'Ajuntament podrà destinar recursos provinents d'ajudes i subvencions de institucions

públiques i privades.

SISENA.- Acció Ecologista Agró, una vegada conclòs l'any, i en el termini de dos mesos, haurà de presentar davant l'Ajuntament de Puçol una Memòria Anual, on es plasmen les actuacions dutes a terme durant el període i la seua avaluació des del punt de vista del compliment dels objectius previstos en aquest conveni.

En el cas de rebre alguna ajuda econòmica aportarà la documentació justificativa necessària.

SETENA.- L'Ajuntament de Puçol i Acció Ecologista Agró promouran la implicació, per al desenvolupament dels diferents Plans anuals i per al compliment dels objectius previstos en el present Conveni, d'aquelles associacions, entitats i organismes principalment del municipi, que tinguen entre les seues finalitats les que resulten coincidents amb els esmentats objectius.

VUITENA.- Acció Ecologista Agró queda obligada a facilitar a l'Ajuntament de Puçol tota la informació que li siga requerida sobre el desenvolupament de les activitats objecte d'aquest Conveni. Igualment, es compromet a que, en qualsevol mitjà de difusió de les activitats subvencionades es reflectisca clarament la col·laboració de l'Ajuntament.



NOVENA.- L'Ajuntament de Puçol comunicarà a la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, la signatura d'aquest Conveni, tot proposant les vies adequades per a garantir la necessària col·laboració de l'esmentada Conselleria.

DESENA.- Complementàriament a les disposicions incloses en els apartats anteriors i al que es dispose en els Programes anuals que es confeccionen i aproven, Acció Ecologista Agró adopta els següents compromisos específics:

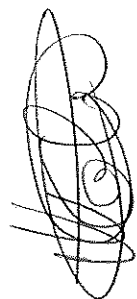
En el cas que es desenvolupen activitats d'educació ambiental es prestarà una atenció especial a les escoles i centres educatius del municipi, per a la qual cosa es garantirà l'oferiment d'una quota mínima de participació d'estos centres en les dites activitats. En estos casos l'Ajuntament col·laborarà en la mesura de lo possible amb les despeses.

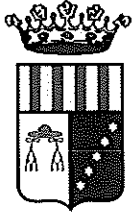
ONZENA .- Aquest Conveni entrarà en vigor a partir de la data de la seua signatura, mantenint la seua vigència durant deu anys.

En finalitzar la seua vigència, podrà ser prorrogat anualment, fins a un màxim de 5 anys, sempre que cap de les dues parts no ho denuncie amb un termini mínim de tres mesos abans de la data de la finalització de la seua vigència. No obstant això, durant el període de vigència podrà ser denunciat per qualsevol de les dues parts amb antelació d'un mes.

DOTZENA.- D'acord amb allò previst en l'article 91.3 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana, i 493 del Codi Civil, s'eximeix a Acció Ecologista Agró de l'obligació d'inventari i fiança sobre els béns a què es refereix el present conveni.

TRETZENA.- L'incompliment de tot o part de les obligacions per qualsevol dels signataris, podrà suposar el venciment anticipat del Conveni.





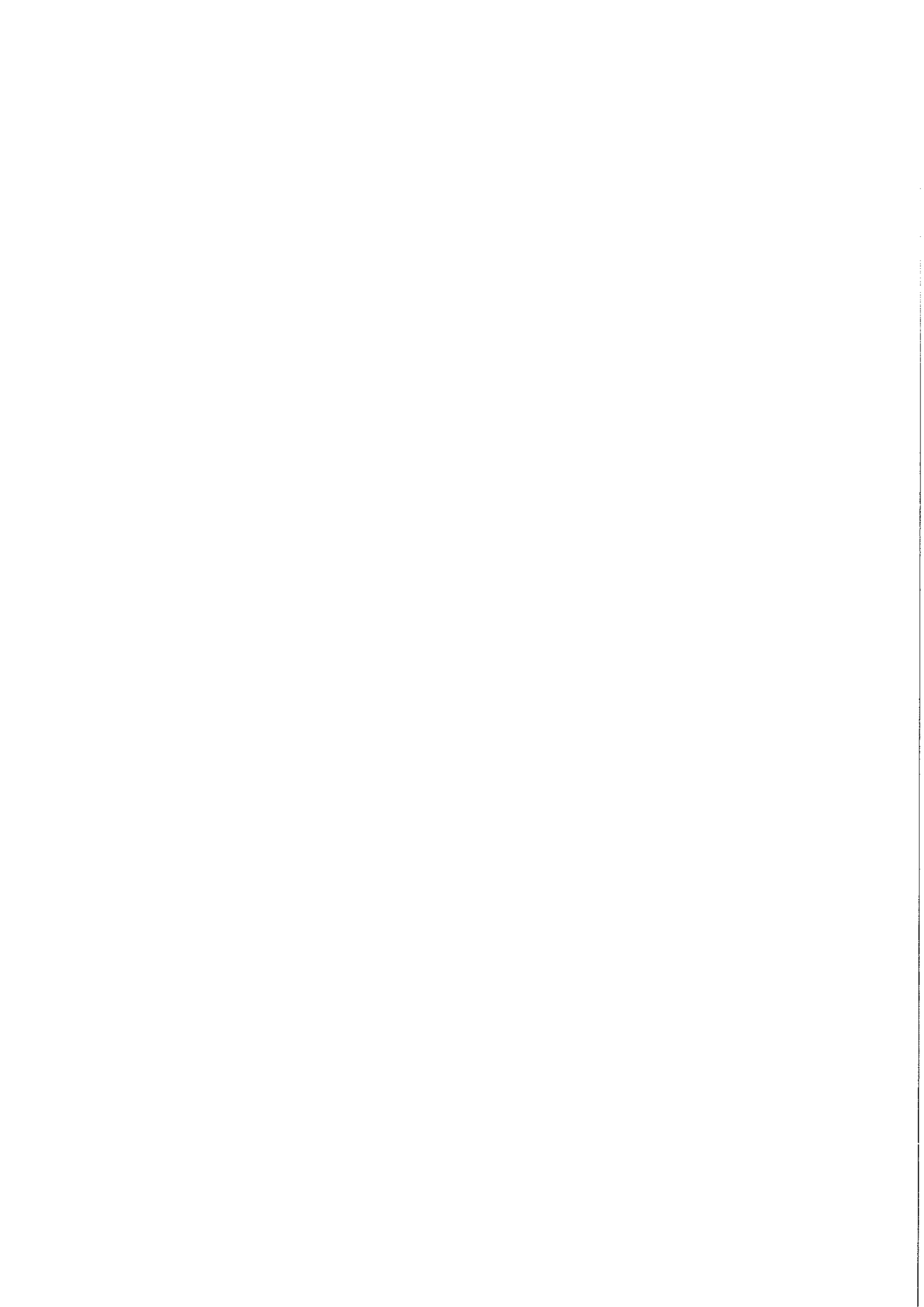
AJUNTAMENT DE PUÇOL
REGIDORIA DE MEDI AMBIENT

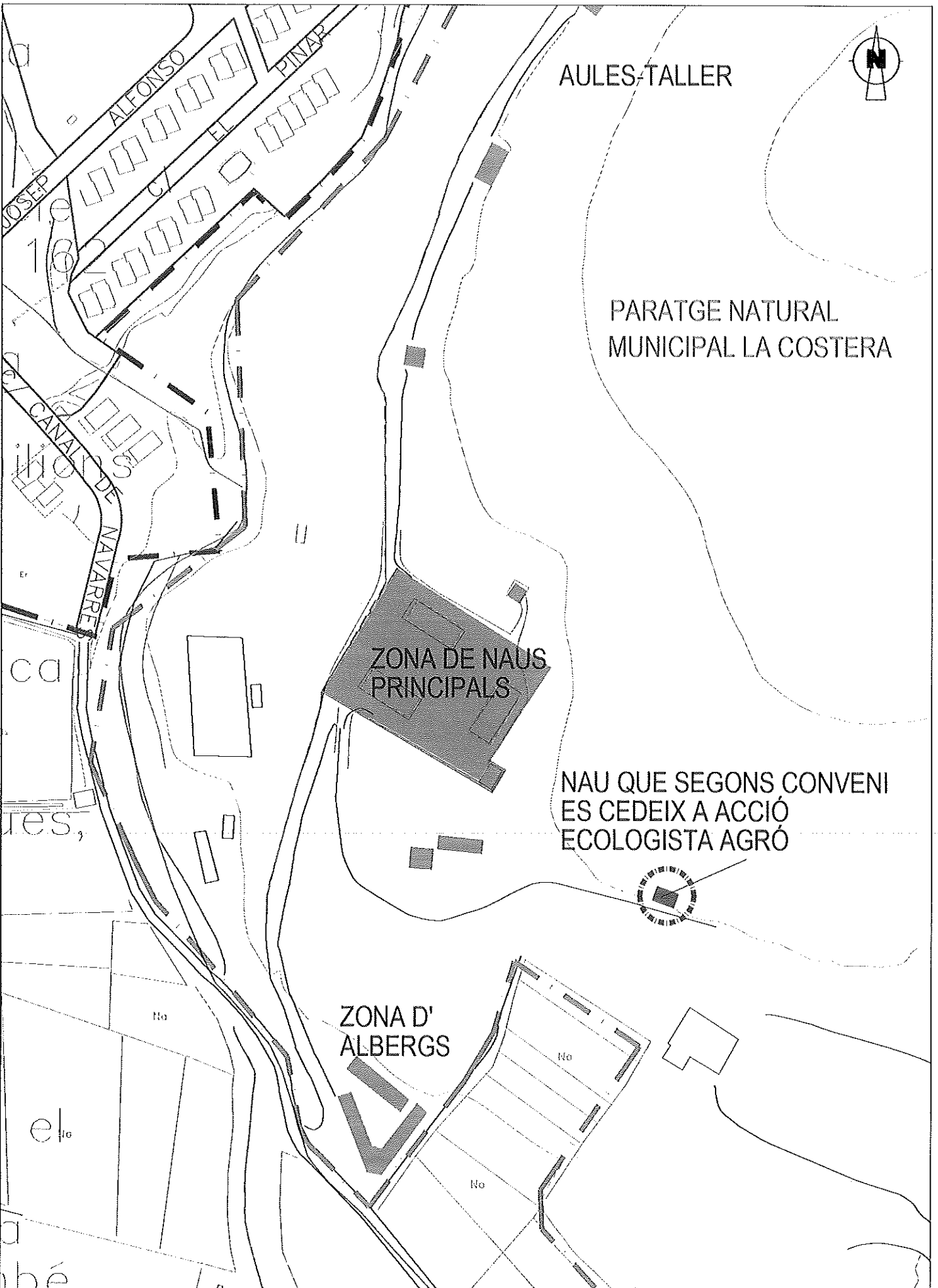
CATORZENA.- Ambdós parts reconeixen a AVINENÇA-Associació Valenciana de Custòdia i Gestió Responsable del Territori, com a entitat idònia per a la supervisió i control de les actuacions que es duguen a terme al Paratge des de la perspectiva de garantir el compliment dels objectius perseguits en el present document. Igualment, les dos parts adquireixen el compromís de recórrer a l'esmentada Associació amb caràcter previ a la decisió que en tot cas correspon a l'Ajuntament, per a que medie en la resolució de dubtes o discrepàncies en la interpretació del present Conveni o de la seua aplicació.

QUINZENA.- Sense perjudi del que s'indica al punt anterior, la resolució de les controvèrsies que pogueren generar-se en l'aplicació d'este document o que derivaren del seu incompliment es dirimirà en la jurisdicció competent.

I perquè conste i en prova de conformitat, signen les dos parts, i a un sol efecte, en el lloc i la data que consta a l'encapçalament.







PARATGE NATURAL LA COSTERA / AJUNTAMENT DE PUÇOL

NAU QUE SEGONS CONVENI ES CEDEIX A ACCIÓ ECOLOGISTA AGRÓ

FECHA: 05-2011

ESCALA: 1/500



AULES-TALLER



PARATGE NATURAL
MUNICIPAL LA COSTERA

ZONA DE NAUS
PRINCIPALS

NAU QUE SEGONS CONVENI
ES CEDEIX A ACCIÓ
ECOLOGISTA AGRÓ



ZONA D'
ALBERGS

PARATGE NATURAL LA COSTERA / AJUNTAMENT DE PUÇOL

NAU QUE SEGONS CONVENI ES CEDEIX A
ACCIÓ ECOLOGISTA AGRÓ

FECHA: 05-2011

ESCALA: 1/500

